

Schöne, helle 4 Zimmerwohnung mit großem Balkon und 2 Bädern

70469 Stuttgart, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 67104-0008-02 (1/1316)



Wohnfläche ca.: **112,08 m²** - Gesamtfläche ca.: **112,09 m²** - Zimmer: **4** - Kaltmiete:
2.098,00 EUR



Schöne, helle 4 Zimmerwohnung mit großem Balkon und 2 Bädern

Objekt ID	67104-0008-02 (1/1316)
Objekttyp	Wohnung
Adresse	Tunnelstrasse 2 70469 Stuttgart Baden-Württemberg
Etage	2
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	112,08 m ²
Gesamtfläche ca.	112,09 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone	1
Heizungsart	Fußbodenheizung
Wesentliche Energieträger	Gas, Blockheizkraftwerk
Baujahr	2017
Zustand	neuwertig
Tiefgaragenstellplatz	Stellplatzmiete: 125 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	01.06.2024
Ausstattung / Merkmale	Abstellraum, Badewanne, Balkon, Dusche, Einbauküche, Fliesenboden, Neubau, Tageslichtbad, Tiefgarage
Kaution	6.294,00 EUR
Kaltmiete	2.098,00 EUR
Nebenkosten	754,00 EUR
Heizkosten	138,00 EUR (in der Warmmiete enthalten)
Warmmiete	2.852,00 EUR (Heizkosten enthalten)



Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausstellungsdatum	29.11.2017
Gültig bis	28.08.2027
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr lt. Energieausweis	2017
Primärenergieträger	Blockheizkraftwerk
Energieeffizienzklasse	A





IMG_5613



Tunnelstr...



Tunnelstr.....



Grundriss

Wohnung_8

