

...:::: Bürofläche / Praxisfläche :::... im 3. OG des Hochhaus zu vermieten

88214 Ravensburg, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 1248 (1/1248)

Bürofläche ca.: **78 m²** - Kaltmiete: **710,00 EUR**



..... Bürofläche / Praxisfläche ::... im 3. OG des Hochhaus zu vermieten

Objekt ID	1248 (1/1248)
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	Gotheplatz 2 88214 Ravensburg Baden-Württemberg
Etage	3
Etagen im Haus	13
Bürofläche ca.	78 m ²
Wesentlicher Energieträger	Öl
Verfügbar ab	ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Barrierefrei, Einbauküche, Personenaufzug, Rollstuhlgerecht
Kaution	2.130,00 EUR
Kaltmiete	710,00 EUR
Nebenkosten	225,00 EUR
Warmmiete	935,00 EUR



Objektbeschreibung

Die Räumlichkeiten befinden sich im 3. OG und verfügen über ca. 78 m². Die Fläche besteht aus 3 separaten Räumen, 2 WCs und einer Teeküche/Garderobe/Wartebereich.

Vom Treppenhaus gelangt man zunächst in einen kleinen Vorraum bzw. Flur, dieser Flur wird mit der benachbarten Praxis geteilt. Die Räumlichkeiten sind mit dem Aufzug erreichbar.

Außerhalb der Räumlichkeiten gibt es auf dem Stockwerk auch einen Balkon.

Sonstiges

Die Kaltmiete und Nebenkostenvorauszahlung versteht sich zzgl. MwSt.

Der Energieausweis wird derzeit erstellt.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Die Fläche befindet sich ca. 5-10 Gehminuten von der Innenstadt entfernt.
Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarf sind umläufig erreichbar.



